



Comune di Bagni di Lucca

Provincia di Lucca

Area Tecnica – U.O. Ufficio Patrimonio

2° AVVISO PUBBLICO DI VENDITA DELL'IMMOBILE "EX CASA DEL FASCIO DI BENABBIO" DI PROPRIETA' COMUNALE

CON IL PRESENTE AVVISO PUBBLICO SI INFORMA CHE E' INTENZIONE DEL COMUNE DI BAGNI DI LUCCA PROCEDERE ALLA VENDITA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' SITO NELLA FRAZIONE DI BENABBIO, CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL F. 139 PARTICELLA 553 E 559 SUB.2 CAT. C/1 E PARTICELLA 554 BENE COMUNE NON CENSIBILE (AL CATASTO TERRENI F. 139 PARTICELLA 554 ENTE URBANO DI MQ. 56)

PRIMA DELLA VENDITA ANDRA' SISTEMATA L'IRREGOLARITA' EDILIZIA PER REALIZZAZIONE TERRAZZA DI GEOMETRIA DIFFORME RISPETTO ALLA L.E. 20/1969 ED AGGIORNATA LA PLANIMETRIA CATASTALE.

IL VALORE CHE VIENE POSTO A BASE D'ASTA E' DI € 46.750 (ribassato del 15% rispetto al valore del precedente avviso d'asta andato deserto).

IL TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE E' IL GIORNO 22/02/2021 E LE STESSE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE UTILIZZANDO L'ALLEGATO MODELLO.

(E' fatto obbligo ai soggetti che intendono partecipare alla gara di eseguire un sopralluogo esterno all'immobile per visionarne lo stato di fatto, nonché di prendere visione di tutti gli atti concernenti lo stato di consistenza e la destinazione urbanistica, disponibili presso l'Ufficio Tecnico Unità Patrimonio e Edilizia).

IL BENE VERRA' AGGIUDICATO A CHI AVRA' PRESENTATO L'OFFERTA PIU' VANTAGGIOSA RISPETTO AL VALORE POSTO A BASE D'ASTA.

(La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente l'immobile si trova, così come posseduto dal Comune di Bagni di Lucca, con ogni annesso e connesso, uso e diritto, accesso e recesso, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive se ed in quanto esistenti).

PER CHIARIMENTI E MAGGIORI INFORMAZIONI SI POTRA' CONTATTARE L'UFFICIO TECNICO PER TELEFONO 0583/809963 O PER E-MAIL patrimonio@comunebagnidilucca.it

Bagni di Lucca, lì 14 dicembre 2020

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(ING. ALESSANDRO MESCHI)

