



Ministero

per i beni e le attività culturali

e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLEARTI E  
PAESAGGIO  
SERVIZIO III

Al Comune di Bagni di Lucca  
Via Umberto I n. 103  
55022 Bagni di Lucca

*Raffaello*

COMUNE DI Bagni di Lucca  
Prot. N. 0004054 E 03/04/2020  
Cla: 15.2



p.c. Alla Soprintendenza archeologia, belle arti e  
paesaggio per le province di Lucca e Massa  
Carrara  
[mbac-sabap-lu@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-lu@mailcert.beniculturali.it)

Alla Struttura organizzativa del Segretariato  
regionale per i beni e le attività culturali  
per la Toscana  
[mbac-sr-tos@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sr-tos@mailcert.beniculturali.it)

**OGGETTO: BAGNI DI LUCCA (LU) Immobile denominato "Stabilimento Termale Casa Bocella", sito in Piazza San Martino distinto in Catasto al Foglio n. 98 part. 369 sub. 5; Proprietà Comune di Bagni di Lucca**

- Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare pubblico – art. 12 D. Lgs. 42/2004 –  
**COMUNICAZIONE RELATIVA ELENCO BENI**

In riferimento alla richiesta con la quale codesto Ente ha trasmesso al Segretariato regionale per i beni e le attività culturali per la Toscana un elenco di beni immobili da sottoporre al procedimento di verifica indicato in oggetto (data di avvio del procedimento 02.09.2019), acquisito il parere della Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara con nota prot. n. 12207 del 14.11.2019;

Visto l'art. 14, comma 2, lett. c del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 19 giugno 2019, n. 76, recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4401  
PEC: [mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it)  
PEO: [dg-abap@beniculturali.it](mailto:dg-abap@beniculturali.it)

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

Vista la Circolare n. 3 del 29 gennaio 2020 della Direzione generale Archeologia, belle arti e paesaggio, recante “Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169. Indicazioni attuative e disposizioni transitorie”;

si comunica che il seguente immobile:

- **BAGNI DI LUCCA (LU)** Immobile denominato “**Stabilimento Termale Casa Bocella**”, sito in Piazza San Martino distinto in Catasto al Foglio n. 98 part. 369 sub. 5;

**non presenta elementi storico-artistici ed architettonici di pregio, e pertanto non rientra tra i beni di cui all’articolo 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii..**

Sull’immobile in questione vengono meno, pertanto, gli obblighi che deriverebbero alla proprietà dalla sottoposizione del bene alla tutela del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda, ivi comprese le prescrizioni di cui all’art. 12 e all’art. 56 del decreto legislativo medesimo.

Restano invece salvi gli obblighi e le prescrizioni che derivano dall’art. 90 e ss. del citato D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. nell’eventualità di scoperte archeologiche fortuite nell’immobile in oggetto.

In tal caso è fatto obbligo di presentare denuncia entro 24 ore alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, o al Sindaco, ovvero all’autorità di pubblica sicurezza e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Per i beni di cui all’art. 11, comma 1, lettera a), anche nel caso di successivi ritrovamenti, restano fermi gli obblighi di cui all’art. 50, comma 1, del D. Lgs. 42/2004.

Si evidenzia inoltre che i beni culturali mobili di cui all’art. 10, comma 1, del D. Lgs. 42/2004 eventualmente conservati nell’immobile sopracitato, rimangono sottoposti a tutte le disposizioni contenute nella Parte Seconda del citato D. Lgs. 42/2004 e, in particolare per quanto attiene ad eventuali spostamenti, alle misure di protezione dettate dagli articoli 20 e 21.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso amministrativo a questa Direzione Generale, ai sensi dell’articolo 16 del D. Lgs. 42/2004, nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato nei termini e con le modalità di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199. E’ammessa altresì la proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio nei termini e con le modalità di cui agli articoli 29 e seguenti del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104.

IL DIRETTORE GENERALE  
Arch. Federica Galloni



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
Via di San Michele 22, 00153 Roma - TEL. 06-6723.4401  
PEC: mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it  
PEO: dg-abap@beniculturali.it