



Comune di Bagni di Lucca

Provincia di Lucca

Area Tecnica – U.O. Ufficio Patrimonio

AVVISO PUBBLICO PER LA GESTIONE PROVVISORIA DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VILLA ADA

CON IL PRESENTE AVVISO PUBBLICO SI INFORMA CHE E' INTENZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BAGNI DI LUCCA PROCEDERE ALLA CONCESSIONE IN GESTIONE PROVVISORIA FINO AL 15/09/2014 (TERMINE STAGIONE ESTIVA 2014) DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VILLA ADA, SITO AL CAPOLUOGO NEL PARCO DELL'OMONIMA VILLA, CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL F. 99 PARTICELLA 413.

LA GESTIONE PROVVISORIA VIENE AFFIDATA NELLE MORE DELLA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PUBBLICO E SUCCESSIVI ATTI DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER UNA GESTIONE PLURIENNALE ED ALLO SCOPO DI MANTENERE UNA CONTINUITA' DI ESERCIZIO, A SEGUITO DEL RECESSO ANTICIPATO AVVENUTO NEL MESE DI SETTEMBRE CON LA PRECEDENTE GESTIONE.

PER TUTTA LA DURATA DELLA GESTIONE PROVVISORIA NON SARA' RICHiesto IL PAGAMENTO DI ALCUN CANONE D'AFFITTO, SOSTITUITO DALLA ESECUZIONE DELLE OPERE MINIME INDISPENSABILI PER RIATTIVARE L'IMPIANTO, STIMABILI IN € 30.000 + IVA, OLTRE LA NORMALE MANUTENZIONE ORDINARIA, L'ALLESTIMENTO DEGLI ARREDI E ACCESSORI, LA PRESA IN CARICO DI TUTTE LE UTENZE.

INDICATIVAMENTE LE OPERE DA ESEGUIRE CONSISTONO IN: – RIPRISTINO PORTE USCITE DI EMERGENZA, RIPARAZIONE DI ALCUNI VETRI ROTTI, TINTEGGIATURE, RIPRISTINO ALCUNI FORI TENDONE, RIPRISTINO MATTONELLE DOCCE, REVISIONE SEMESTRALE ESTINTORI, IMPIANTO CENTRALINA CLORO, REVISIONE E INTEGRAZIONE DEI SISTEMI DI FILTRAZIONE CON FILTRO A SABBIA, SMONTAGGIO E PULIZIA SCAMBIATORE, SOSTITUZIONE IMPIANTO TERMICO LOC. SPOGLIATOI ACQUA SANITARIA, SOSTITUZIONE UTA SPOGLIATOI, SOSTITUZIONE PANNELLI LEGNO PISCINA IDROMASSAGGIO, REVISIONE IMPIANTO TERMICO CON COMPILAZIONE LIBRETTO DI CENTRALE, REVISIONE IMPIANTO ELETTRICO CON SOSTITUZIONE ALCUNI DIFFERENZIALI E VERIFICA Q.E. DI PIANO, SOSTITUZIONE LUCI EMERGENZA USCITE DI SICUREZZA – MA E' COMUNQUE CONSIGLIABILE IL SOPRALLUOGO ALL'IMPIANTO PER ACCERTARSI DEI LAVORI NECESSARI ALLA RIAPERTURA.

QUALUNQUE SOCIETA' O ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA INTERESSATA DOVRA' PRESENTARE DOMANDA DI GESTIONE PROVVISORIA IN BUSTA CHIUSA E SIGILLATA CON LA DICITURA "NON APRIRE CONTIENE DOMANDA

DI GESTIONE PROVVISORIA DELL'IMPIANTO NATATORIO DI VILLA ADA", AL PROTOCOLLO DEL COMUNE ENTRO LA DATA DEL 09 OTT. 2013, INDICANDO LA PROPRIA CAPACITA' ED ESPERIENZA TECNICO ORGANIZZATIVA, LA PRESENZA DI PERSONALE SPECIALIZZATO, IL PROGRAMMA SPORTIVO E QUANT'ALTRO RITIENE UTILE PER LA VALUTAZIONE DA PARTE DEL COMUNE CONCEDENTE.

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE STABILIRA' A QUALE SOCIETA' AFFIDARE LA GESTIONE PROVVISORIA, DANDO PRECEDENZA A CHI DIMOSTRA DI AVERE UN MAGGIOR RADICAMENTO SUL TERRITORIO DAL PUNTO DI VISTA SPORTIVO E SI DICHIARERA' IN GRADO DI RIAPRIRE L'IMPIANTO ENTRO LA DATA DEL 30 OTTOBRE 2013.

PER CHIARIMENTI E MAGGIORI INFORMAZIONI POTETE CONTATTARE L'UFFICIO PATRIMONIO AL N. 0583/809963 CHE E' APERTO AL PUBBLICO NEI GIORNI DI MERCOLEDI' E SABATO DALLE ORE 9 ALLE ORE 13.

Bagni di Lucca, li 02 OTT. 2013

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

(G. M. Fabio Di Bert)

