



Comune di Bagni di Lucca

Provincia di Lucca

Area Tecnica – U.O. Urbanistica

via Umberto I, 103 - 55022 Bagni di Lucca

tel. 0583-809911

comunebagnidilucca@postacert.toscana.it

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO

Il/la sottoscritto/a* _____
nato/a il _____ a _____ prov. (_____)
residente in via/piazza _____, n. _____, fraz. _____
comune di _____ prov. (____), e-mail/PEC _____
tel. _____, in qualità di _____
proprietario/comproprietario/usufruttuario ecc...

PRESENTA CONTRIBUTO/PROPOSTA

relativamente al seguente obiettivo di pianificazione urbanistica

(con riferimento alla Delibera di G.C. n. 76 del 30/07/2015 "Atto di indirizzo per la stesura della documentazione necessaria all'avvio del procedimento per la redazione del nuovo Piano strutturale e della Variante al Regolamento Urbanistico")

1 - Correzioni, adeguamenti e semplificazioni da apporre alle Disposizioni Normative, alla cartografia o ad altri documenti del vigente Regolamento Urbanistico:

a - proposte di semplificazioni ed adeguamenti normativi

b - correzioni di errori materiali normativi o cartografici eventualmente riscontrati

2 - Disciplina degli interventi di trasformazione, riqualificazione e recupero del patrimonio edilizio esistente appartenente al sistema funzionale insediativo, in particolare:

a - sub-sistema delle aree di antica formazione (centri di matrice antica)

b - sub-sistema delle aree a formazione compatta e di recente formazione (R1, R2, R3, aru)

c - sub-sistema delle aree a prevalente uso produttivo

d - sub-sistema delle aree a prevalente uso turistico-ricettivo

3 - Disciplina degli interventi di trasformazione e valorizzazione del territorio rurale e Recupero del patrimonio edilizio esistente del sistema funzionale rurale

4 - Dotazioni di Infrastrutture, Servizi ed Attrezzature: revisione delle previsioni

5 - Disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi di nuova previsione:

a - conferma o inserimento di nuove aree edificabili nel tessuto urbanizzato esistente

b - revisione delle previsioni con richiesta di stralcio lotti edificabili

6 - Interventi di Rigenerazione Urbana delle aree urbane degradate, nel rispetto della qualità architettonica, ambientale e dell'accessibilità, per favorire l'economia, promuovere risorse e potenzialità

7 - Tutela e valorizzazione degli ambiti fluviali, delle area di interesse ambientale e delle aree boscate

Data _____ Firma del richiedente _____

(Allegare copia documento di identità del richiedente)

Si allegano i seguenti documenti per un totale di numero pagine :

copia documento identità; relazione illustrativa; estratto catastale; fotografie; schemi grafici; _____.