



GAIA S.p.A.
Sede legale: via Donizetti n. 16
55045 Marina di Pietrasanta LU
C.F., P. IVA, Reg. Imp. LU: 01966240465
Cap. Soc. sottoscritto: euro 16.613.295 i.v.



Spett.le Comune di Bagni di Lucca
Servizio Urbanistica e Edilizia Privata
via Umberto I, n. 103
55022 BAGNI DI LUCCA
P. E. C. : comune.bagnidilucca@postacert.toscana.it

Spett.le Autorità Idrica Toscana
via G. Verdi n. 16
50122 FIRENZE
P. E. C. : protocollo@pec.autoritaidrica.toscana.it

Marina di Carrara
08/02/2017

Oggetto: Documento preliminare di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.22 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i. per la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico vigente(procedimento di cui all'art. 30 della L.R. n. 65/2014); invio contributo tecnico.

In riferimento alla nota inviata dal Comune di Bagni di Lucca il 21.01.2017 prot. 1028, pervenuta a questa società in data 24.01.2017 e protocollata al n. 4035, con la quale veniva chiesto il parere di competenza sul procedimento in oggetto;

- Visto il documento preliminare di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica a firma di gruppo di lavoro;
- Sentiti i responsabili del servizio acquedotto e della fognatura e depurazione;
- Visto il S.I.T. aziendale;
- Rilevato che la variante semplificata al R.U. è nata sia dalla necessità dell'ufficio del Comune per apportare piccole modifiche e mere correzioni, ma soprattutto dalle richieste dei cittadini presentate successivamente alla approvazione del vigente Regolamento
- considerato che le richieste tendono essenzialmente allo stralcio delle previsioni edificatorie, altre sono dei semplici aggiustamenti/correzioni/integrazioni delle norme e delle cartografie di R.U.; le nuove previsioni che prevedono consumo di suolo saranno oggetto di specifico Piano Attuativo,

Si segnala

Da un lato che non sono stati riscontrati particolari potenziamenti in previsione e che eventuali ampliamenti della rete idrica o degli impianti esistenti che si rendessero necessari per fornitura idrica o fognaria delle nuove utenze, potranno essere finanziati dalla tariffa del S.I.I. solo se inseriti all'interno del Programma degli Interventi; comunque il Comune potrà realizzare i necessari interventi di potenziamento o di estensione della rete o degli impianti del S.I.I. direttamente o indirettamente purchè fuori tariffa, in conformità alla procedura A.I.T., Determinazione del Dirigente n° 39 del 11/06/2015.

BM servizi di ingegneria

Contatti Utili
protocollo@gaia-spa.it - Fax: 0584 280 4246 - www.gaia-spa.it

Consulenza Clienti
800-223377

Emergenze e Guasti
800-234567

E
Comune di Bagni di Lucca
Bagni di Lucca
Protocollo N.0002902/2017 del 23/02/2017



Rimanendo a disposizione si porgono cordiali saluti.

Referente: geom. Marco Barsi

Tel. 0585 64617221 Mob. 340 9808164

Il Responsabile Servizi Ingegneria
Ing. Gianfranco Degl'Innocenti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Degl'Innocenti", is written below the typed name.