



COMUNE DI BAGNI DI LUCCA
PROVINCIA DI LUCCA

DETERMINAZIONE N. 39
Data di registrazione 29/01/2020

Oggetto :

CUP I94B18000020006 – RIQUALIFICAZIONE PER IL RILANCIO DELL'ATTIVITA' TERMALE. RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO TERMALE DEMIDOFF, ATTIGUO TEMPIETTO ED AREE DI PERTINENZA – OPERE DI COMPLETAMENTO. CIG 7713838C7B. EFFICACIA AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

- Visto il provvedimento del Sindaco, con il quale ha individuato il responsabile del servizio ai sensi della normativa vigente e sono stati attribuiti agli stessi i compiti di cui al comma 3 art. 51 della legge 142/1990 così come sostituito dall'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto il regolamento di contabilità vigente;
- Dato atto che con la sottoscrizione della presente, si attesta la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. ai sensi dell' art. 147 bis del D.lgs. 267/00 introdotto dal D.L. 174/2012 convertito con modifiche dalla legge 07/12/2012 n. 213;
- Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;
- Visto il d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.lgs. 118/2011;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in seduta del 30/03/2018 con la quale è stato approvato il programma triennale 2018/2020 e l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in seduta del 30/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018 – 2020;

VISTO che nei suddetti atti programmatici sono previsti i lavori di “riqualificazione per il rilancio dell'attività termale e turistica, restauro e riqualificazione dello stabilimento termale Demidoff, attiguo tempietto ed aree di pertinenza – opere di completamento”, per l'importo complessivo di € 260.000,00 il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica generale era stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 180 in seduta del 19/09/2009;

VISTO che il suddetto progetto è stato finanziato per € 121.887,37 dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze con Decreto in data 13/04/2018 con i fondi previsti all'art. 1 comma 853 della Legge 27/12/2017 n. 205 e per € 138.112,63 dalla Regione Toscana con Decreto n. 16483 del 17/10/2018 con i fondi del PRSE 2007/2010 Azione 4.2 e PAR FAS linea 1.4.1 Infrastrutture per il turismo ed il commercio annualità 2010;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 10 in seduta del 26/01/2018, come integrata e modificata con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 in seduta del 06/06/2019, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "riqualificazione per il rilancio dell'attività termale e turistica – restauro e riqualificazione dello stabilimento termale Demidoff, attiguo tempio ed aree di pertinenza – opere di completamento", dell'importo complessivo di € 260.000,00;

VISTE le Determinazioni n. 683 e n. 684 del 14/11/2018 con le quali è stato affidato rispettivamente l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e per la direzione dei lavori al Dott. Arch. Francesco Tolomei e l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 al Geom. Fabio Grandini;

VISTA la Determina del Responsabile del Servizio n. 702 in data 20/11/2018, parzialmente integrata con Determina n. 330/2019, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti interventi per l'importo complessivo di € 260.000,00 di cui € 214.868,03 per lavori a base d'asta a cui sono da aggiungere € 9.000,00 per oneri per la sicurezza;

VISTO che con Determinazione n. 775 del 03/12/2018 come integrata con Determinazione n. 528/2019 veniva stabilito:

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso Decreto;
- approvato lo schema di bando di gara, il disciplinare di gara completo degli allegati;
- dato atto che la procedura di gara veniva svolta dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio, alla quale il Comune di Bagni di Lucca ha aderito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28/09/2018, in quanto trattasi di appalto di lavori di importo superiore a € 150.000,00 per il quale il Comune non può procedere direttamente come stabilito all'art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione Civile, Vincolo forestale, cultura e Sviluppo economico dell'Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio n. 1704 del 02/10/2019 con la quale sono state approvate le modalità di gara;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio n. 2017 del 19/11/2019, acquisita al protocollo n. 16672 in data 19/11/2019, con la quale si approva il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta Taddei Massimo di Camaione, con il punteggio di 100,00 che dichiara di eseguire i lavori per un importo di € 190.415,23 compresi oneri per la sicurezza;

VISTO il verbale di gara trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza unitamente alla citata determinazione n. 2017/2019 della quale è parte integrante e sostanziale, nel quale viene dato atto che l'offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala in data 27/12/2019, che allegato al presente atto ne forma parte integrante, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento valuta le giustificazioni presentate dalla ditta Taddei Massimo esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala;

VISTA la Determinazione n. 848 del 30/12/2019 con la quale è stato preso atto della suddetta Determinazione n. 2017/2019 della CUC e del verbale di verifica delle giustificazione dell'offerta

anomala in data 27/12/2019, ed approvata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta Taddei Massimo di Camaiore (LU) C.F. TDDMSM63D06B455Y -P.I. 01415010469, risultata aggiudicataria a seguito della procedura aperta come sopra esperita, per l'importo netto di € 181.415,23 (ottenuto dalla detrazione del ribasso offerto del 15,569%, pari a € 33.452,80 dall'importo a base d'asta di € 214.868,03) a cui sono da aggiungersi € 9.000,00 per gli oneri relativi ai piani di sicurezza per un totale di € 190.415,23 oltre IVA;

VISTO che con il suddetto atto è stato stabilito che con la ditta aggiudicataria verrà stipulato, previa acquisizione della documentazione necessaria, contratto in forma pubblica amministrativa, con modalità elettronica, tra il Responsabile dell'Area Tecnica e l'operatore economico per rogito del Segretario Comunale;

VISTO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 che prevede che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

CONSIDERATO che in base alla suddetta normativa, sono stati disposti con esito positivo gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante la seguente documentazione acquisita agli atti della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio e trasmessa al Comune relativamente alla ditta Taddei Massimo:

- Certificato del casellario giudiziale emesso dal Tribunale di Lucca in data 12/12/2019 relativamente al Sig. Taddei Massimo;
- Certificato dei carichi pendenti richiesto al Tribunale di Lucca ma non pervenuto entro i trenta giorni;
- Durc prot. n. INAIL_18660162 con scadenza al 15/02/2020 emesso sul sito durc online;
- Comunicazione antimafia emessa dal Ministero dell'Interno prot. n. PR_LUUTG_Ingresso_0059493_20191211 in data 11/12/2019;
- Certificato di regolarità fiscale emesso dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Viareggio;
- Visura camerale emessa dalla Camera di Commercio di Lucca in data 19/11/2019;

RILEVATO che, dalla documentazione acquisita, non sono emersi rilievi ostativi, confermando il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva di cui alla sopraccitata determinazione n. 308 del 23/05/2018 ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

QUANTO sopra premesso;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per le parti ancora vigenti;

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118;

DETERMINA

1) Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

- 2) Di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione degli interventi di "riqualificazione per il rilancio dell'attività termale e turistica, restauro e riqualificazione dello stabilimento termale Demidoff, attiguo tempietto ed aree di pertinenza – opere di completamento", disposta con Determinazione n. 848 in data 30/12/2019 alla Ditta Taddei Massimo di Camaiore (LU) (C.F. TDDMSM63D06B455Y), a seguito del positivo esito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.
- 3) Di procedere pertanto alla stipula del relativo contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa e con modalità elettronica, tra il Responsabile dell'Area Tecnica e la ditta aggiudicataria per rogito del Segretario Comunale.
- 4) Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo per opposizione, da presentare al dirigente che lo ha adottato entro 30 giorni. E' fatta salva comunque, la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo.

29/01/2020

Dirigente area tecnica
GHERARDI ALDO / ArubaPEC S.p.A.