



COMUNE DI BAGNI DI LUCCA
PROVINCIA DI LUCCA

DETERMINAZIONE N. 536
Data di registrazione 28/09/2020

Oggetto :

CUP I99H13000150001 – LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE POLIVALENTE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI FORNOLI. CIG 8200509A19. PRESA D'ATTO DETERMINA CUC N. 1030 DEL 11/08/2020. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

- Visto il provvedimento del Sindaco, con il quale ha individuato il responsabile del servizio ai sensi della normativa vigente e sono stati attribuiti agli stessi i compiti di cui al comma 3 art. 51 della legge 142/1990 così come sostituito dall'art. 107 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267;
- Visto il regolamento di contabilità vigente;
- Dato atto che con la sottoscrizione della presente, si attesta la regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa. ai sensi dell' art. 147 bis del D.lgs. 267/00 introdotto dal D.L. 174/2012 convertito con modifiche dalla legge 07/12/2012 n. 213;
- Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;
- Visto il d.lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.lgs. 118/2011;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 in seduta del 30/03/2018 con la quale è stato approvato il programma triennale 2018/2020 e l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 in seduta del 30/03/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018 – 2020;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 in seduta del 22/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019 – 2021;

VISTO che nei suddetti atti programmatici sono previsti gli interventi di “ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli”, per l'importo complessivo di € 1.272.000,00;

VISTE le deliberazioni della Giunta Comunale n. 39 del 29/03/2009 e n. 27 del 03/03/2015 con le quali è stato approvato rispettivamente il progetto preliminare ed il progetto definitivo della suddetta opera, prevedendo la ricostruzione della palestra sulla stessa area dove era posizionata la precedente struttura, demolita a seguito dei risultati conseguenti alle indagini di vulnerabilità sismica;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca prot. n. 1007 del 21/12/2017 con il quale è stata finanziata la suddetta opera per l'importo di € 1.272.000,00;

RILEVATO che il nuovo Responsabile dell'Area Tecnica e la nuova Amministrazione Comunale, nel visionare il progetto come sopra approvato, hanno espresso l'esigenza di ricostruire la palestra su un'altra area di proprietà comunale sempre adiacente al plesso scolastico di Fornoli ma molto più spaziosa ed accessibile, che rende l'opera senz'altro molto più funzionale e migliorativa;

VERIFICATA la conformità urbanistica alla ricostruzione della palestra sulla nuova area come sopra individuata;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali n. 676 del 09/11/2018, n. 851 e n. 859 del 21/12/2018 con le quali si è provveduto ad affidare rispettivamente la redazione di relazione geologica, sismica e geotecnica a supporto del progetto, la progettazione definitiva ed esecutiva strutturale ed impiantistica relativamente ai suddetti "lavori di ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli", allo Studio di Geologia Barsanti Sani e Associati, allo Studio Ingegneri Associati Vitelli Vecci Bresciani Ghilardi ed allo Studio Tecnico Bruno Pinagli;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 28/11/2018 con la quale è stato riapprovato il progetto definitivo, redatto dai professionisti come sopra incaricati, nell'importo complessivo di € 1.272.000,00 con la ricostruzione della struttura nella nuova area individuata;

VISTA la comunicazione della Regione Toscana in data 27/05/2019 di nulla osta alla modifica del progetto con l'individuazione del nuovo sito;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 840 del 27/12/2019, integrata con Determine n. 47 del 31/01/2020 e n. 55 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori per l'importo complessivo di € 1.272.000,00 di cui € 1.034.783,58 per lavori a base d'asta a cui sono da aggiungere € 25.216,42 per oneri per la sicurezza;

VISTO che con la citata Determina n. 840/2019 veniva:

- stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso Decreto;
- approvato lo schema di bando di gara, il disciplinare di gara completo degli allegati;
- dato atto che la procedura di gara veniva svolta dalla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio, alla quale il Comune di Bagni di Lucca ha aderito con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 28/09/2018, in quanto trattasi di appalto di lavori di importo superiore a € 150.000,00 per il quale il Comune non può procedere direttamente come stabilito all'art. 37 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del Responsabile Protezione Civile, Vincolo forestale, cultura e Sviluppo economico dell'Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio n. 225 del 10/02/2020 con la quale sono state approvate le modalità di gara;

VISTO il verbale di gara in data 26/05/2020 prodotto dalla Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, dal quale risulta aggiudicataria la Ditta CAEC Soc. Coop. di Comiso, con il punteggio di 99,05 che dichiara di eseguire i lavori per un importo di € 968.814,87 compresi oneri per la sicurezza ed escluso Iva;

VISTO che nel suddetto verbale di gara viene dato atto che l'offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala in data 06/08/2020, che allegato al presente atto ne forma parte integrante, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento valuta le giustificazioni presentate dalla ditta CAEC Soc. Coop. esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala;

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio n. 1030 del 11/08/2020 con la quale si approva il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta CAEC Soc. Coop. di Comiso, con il punteggio di 99,05 che dichiara di eseguire i lavori per un importo di € 968.814,87 compresi oneri per la sicurezza ed escluso Iva;

DATO ATTO che si conferma l'aggiudicazione alla citata ditta CAEC Soc. Coop. di Comiso (RG);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 comma 7, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che in base alla suddetta normativa, sono stati disposti con esito positivo gli accertamenti in ordine alla sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara, mediante la seguente documentazione acquisita agli atti della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio e trasmessa al Comune relativamente alla ditta CAEC Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa di Comiso, aggiudicataria dell'appalto:

- Certificato del casellario giudiziale emesso dal Tribunale di Lucca in data 20/08/2020 relativamente al Legale Rappresentante, al Procuratore, al Direttore Tecnico ed ai soggetti cessati;
- Certificato dei carichi pendenti emesso dal Tribunale di Ragusa in data 28/08/2020 relativamente al Legale Rappresentante, al Procuratore, al Direttore Tecnico ed ai soggetti cessati;
- Durc prot. n. INAIL_22800775 emesso in data 29/06/2020 sul sito durc online;
- Comunicazione antimafia rilasciata dal Ministero dell'Interno – Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia prot. n. 0029285_20200625 in data 26/06/2020;
- Certificato del Tribunale di Ragusa – Cancelleria Fallimentare in data 12/08/2020 attestante la capacità giuridica della società;
- Certificato di regolarità fiscale emesso dall'Agenzia delle Entrate di Ragusa;
- Visura camerale emessa dalla Camera di Commercio di Sud Est Sicilia in data 10/08/2020;

relativamente alla Ditta Sintec Società Cooperativa a responsabilità limitata di Barga (LU), consorziata della Ditta CAEC ed individuata come esecutrice:

- Certificato del casellario giudiziale emesso dal Tribunale di Lucca in data 20/08/2020 relativamente al Legale Rappresentante;
- Certificato dei carichi pendenti emesso dal Tribunale di Lucca in data 25/08/2020 del Legale Rappresentante;
- Durc prot. n. INPS_21366668 emesso in data 16/06/2020 sul sito durc online;
- Comunicazione antimafia rilasciata dal Ministero dell'Interno – Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia prot. n. 0031828_20200625 in data 26/06/2020;
- Certificato di regolarità fiscale emesso dall'Agenzia delle Entrate di Lucca;
- Visura camerale emessa dalla Camera di Commercio di Lucca in data 10/08/2020;

relativamente alla Ditta CMS Società Cooperativa di Galliciano (LU), consorziata della ditta CAEC ed individuata come esecutrice:

- Certificato del casellario giudiziale emesso dal Tribunale di Lucca in data 20/08/2020 relativamente al Legale Rappresentante;
- Certificato dei carichi pendenti emesso dal Tribunale di Lucca in data 25/08/2020;
- Durc prot. n. INAIL_21867789 emesso in data 22/05/2020 sul sito durc online;
- Comunicazione antimafia: la ditta è iscritta alla White List della Procura di Lucca;
- Certificato di regolarità fiscale emesso dall'Agenzia delle Entrate di Lucca;
- Visura camerale emessa dalla Camera di Commercio di Caserta in data 10/08/2020;

RITENUTO di dover prendere atto delle risultante della procedura di gara e provvedere ad assumere l'impegno di spesa relativo all'intervento in questione;

QUANTO sopra premesso;

RITENUTO di dover prendere atto dell'aggiudicazione dell'Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio in qualità di centrale unica di committenza, della procedura di affidamento dei "lavori di ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli";

VISTO il bilancio di previsione 2020 – 2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in seduta del 27/03/2020 e successive variazioni approvate dal Consiglio Comunale;

QUANTO sopra premesso;

VISTI il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

1) Di prendere atto della determinazione n. 1030 del 11/08/2020 dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio – Centrale Unica di Committenza, avente ad oggetto "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA. PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE POLIVALENTE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI FORNOLI. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E APPROVAZIONE VERBALE DI GARA", e pertanto approvare l'aggiudicazione a favore della Ditta CAEC Soc. Coop. di Comiso (RG) – C.F./P.I. 00573670882, con il punteggio di 99,05 che dichiara di eseguire i lavori per un importo di € 968.814,87 compresi oneri per la sicurezza (€ 943.598,45 per lavori + € 25.216,42 per oneri per la sicurezza).

2) Di prendere atto del verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016 in data 06/08/2020, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento valuta le giustificazioni presentate dalla ditta risultata aggiudicataria, esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala e congruo il ribasso del 8,812% sull'importo a base d'asta.

3) Di aggiudicare i "lavori di ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli", alla Ditta CAEC Consorzio Artigiano Edile Comiso Società Cooperativa di Comiso (RG) – C.F. 00573670882, risultata aggiudicataria a seguito della procedura aperta come sopra esperita, per l'importo netto di € 943.598,45 (ottenuto dalla detrazione del ribasso offerto dell'8,812%, pari a € 91.185,13 dall'importo a base d'asta di € 1.034.783,58) a cui sono da aggiungersi € 25.216,42 per gli oneri relativi ai piani di sicurezza per un totale di € 968.814,87 oltre IVA.

4) Di dichiarare efficace l'aggiudicazione di cui sopra ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 a seguito del positivo esito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.

5) Di stabilire che con la ditta aggiudicataria verrà stipulato, previa acquisizione della documentazione necessaria, contratto in forma pubblica amministrativa, con modalità elettronica, tra il Responsabile dell'Area Tecnica e la controparte per rogito del Segretario Comunale, come da schema allegato al presente atto.

6) Di dare atto che relativamente alla ditta CAEC Soc. Coop. è stato acquisito il Durc (Documento Unico di Regolarità Contributiva) prot. n. INAIL_22800775 del 29/06/2020.

7) Di approvare il quadro economico dei lavori risultante dopo l'aggiudicazione definitiva di cui al presente atto come segue:

- Per lavori a base d'asta	€ 1.034.783,58	
- A detrarre ribasso offerto del 8,812%	€ 91.185,13	

- Importo netto	€ 943.598,45	
- Oneri per la sicurezza	€ 25.216,42	

- Importo contrattuale	€ 968.814,87	
- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
• Spese tecniche progettazione, DL, Coord. Sicurezza, collaudo, accatastamento	€ 54.705,90	
• Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 21.200,00	
• Spese per commissioni giudicatrici	€ 1.861,12	
• Spese per rilievi topografici	€ 1.248,00	
• Spese per indagini archeologiche	€ 1.040,00	
• Spese per indagini geologiche	€ 7.956,00	
• Oneri per la presentazione pratiche vari enti	€ 3.100,00	
• Contributo Anac	€ 600,00	
• IVA 10% sui lavori	€ 106.000,00	
• IVA 22% su spese tecniche	€ 14.288,98	
• Ribasso d'asta	€ 91.185,13	

	€ 303.185,13	€ 303.185,13
	=====	-----
TOTALE		€ 1.272.000,00
		=====

8) Di accertare la somma di € 1.017.600,00 al capitolo 40200.01.0866 del bilancio 2020, quale contributo assegnato dal Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca con Decreto prot. n. 1007 del 21/12/2017 dell'importo totale di € 1.272.000,00 dando atto che è stato incassato un primo acconto di € 254.400,00 con da reversale n. 3387 del 27/12/2018.

9) Di imputare la complessiva spesa di € 1.065.696,36 IVA compresa per i lavori aggiudicati al precedente punto 1) al Capitolo 04022.02.9091 del bilancio 2020, a cui fa riscontro capitolo in entrata 40200.01.0866 finanziato con contributo assegnato dal Ministero dell'Interno dell'Università e della Ricerca con Decreto prot. n. 1007 del 21/12/2017 di cui all'accertamento del precedente punto 8), distinta come segue:

- € 119.219,96 alla prenotazione n. 39251;
- € 53.360,00 alla prenotazione n. 40544;
- € 22.077,12 all'impegno n. 41057;
- € 871.039,28 sull'annualità 2020.

10) Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo per opposizione, da presentare al dirigente che lo ha adottato entro 30 giorni. E' fatta salva, comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana o per via straordinaria al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 e 120 giorni ai sensi di legge dalla data di scadenza della pubblicazione dell'atto.

28/09/2020

Resp. Area Tecnica

BIAGIONI FRANCESCA / ArubaPEC S.p.A.