



COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

Provincia di Lucca

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 16 del 05/02/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RAPPORTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE E STRATEGICA E DI VALUTAZIONE INTEGRATA INTERMEDIA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE.

L'anno 2011, addì cinque del mese di febbraio alle ore 13:00, presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita, sotto la presidenza de Il Sindaco Giancarlo Donati, la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale Dott.ssa Luisa D'Urzo.

Intervengono i Signori:

| <u>Cognome e Nome</u> | <u>Qualifica</u> | <u>Firma Presenze</u> |
|-----------------------|------------------|-----------------------|
| DONATI GIANCARLO | SINDACO | si |
| CONTRUCCI ANTONIO | VICESINDACO | si |
| BONI DANIELE | ASSESSORE | si |
| PIEROTTI MARINO | ASSESSORE | si |
| PRIORI GIANLUCA | ASSESSORE | no |
| TINTORI GRAZIANA | ASSESSORE | no |

PRESENTI: 4

ASSENTI: 2

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL RAPPORTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE E STRATEGICA E DI VALUTAZIONE INTEGRATA INTERMEDIA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Piano Strutturale relativo al Territorio comunale di Bagni di Lucca è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2 del 13 gennaio 2004, ai sensi dell'art. 25, comma 2, della Legge Regionale Toscana n. 5/1995;

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 21 gennaio 2008 è stato approvato definitivamente il Piano Strutturale relativo a tutto il territorio comunale, così come integrato e modificato a seguito delle osservazioni presentate dalla Provincia di Lucca con l'espressione del parere di conformità al P.T.C. ai sensi dell'art. 25, comma 6, della Legge Regionale n. 5/1995;

CHE la D.C.C. n. 1 del 21 gennaio 2008 di approvazione definitiva del Piano Strutturale è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 13 febbraio 2008;

CHE copia della suddetta D.C.C. n. 1 del 21 gennaio 2008 unitamente agli elaborati progettuali modificati ed integrati a seguito delle prescrizioni dell'Amministrazione Provinciale di Lucca con l'espressione del parere di conformità alle prescrizioni del P.T.C. è stata trasmessa a:

- Provincia di Lucca, Servizio Pianificazione Territoriale, con nota del 31/01/2008 prot. 2274, ricevuta dalla stessa in data 4 febbraio 2008;
- Regione Toscana, Dipartimento delle Politiche Territoriali ed Ambientali, con nota del 31/01/2008 prot. 2277, ricevuta dalla stessa in data 5 febbraio 2008;

CHE successivamente sono state avviate le procedure per la redazione del nuovo Regolamento Urbanistico Comunale;

CHE, ai sensi delle vigenti leggi nonché secondo quanto stabilito dall'Autorità competente giusta deliberazione della G.C. n. 15 in data odierna, per l'adozione e l'approvazione definitiva del Regolamento urbanistico è necessaria la redazione del "Valutazione Ambientale Strategica (VAS)" per la quale è stata incaricata la Soc. Terre.it;

CHE la Soc. Terre.it con nota consegnata al protocollo comunale in data 13 agosto 2010 al n. 14949, ha trasmesso gli elaborati definitivi relativamente al "Rapporto di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di valutazione integrata intermedia" e studi di approfondimento in merito alla parte ambientale della valutazione integrata, corredata dai seguenti elaborati:

- A. (1) Scenario Ambientale: stato delle risorse essenziali;
- A. (2) Scenario Ambientale: stato delle risorse essenziali;
- B. Elementi di valutazione preliminare delle manifestazioni di interesse;
- C. Matrice di valutazione di coerenza delle previsioni di trasformazione urbanistica;
- D. Matrice di valutazione di compatibilità delle previsioni di trasformazione urbanistica;
- E. Misure prescrittive di valutazione degli elementi di trasformazione;
- F. Valutazione di incidenza;
- G. Tavole e schemi grafici di valutazione:
 - G.1 "Quadro Generale delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U. e del S.I.R.":
 - Quadrante Nord
 - Quadrante Sud
 - G.2 "Quadro Generale delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U. e vincoli straordinari":
 - Quadrante Nord
 - Quadrante Sud
 - G.3 "Localizzazione delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U.":
 - Utoe C1 "Montefegatesi"
 - Utoe D3 "San Cassiano"
 - Utoe D1 "San Gemignano, Utoe D4 "Pieve di Monti di Villa"
 - Utoe D6 "Monti di Villa"
 - Utoe E1 "Cocciglia, Utoe H5 "Casoli"

- Utoe F1 ó Brandeglio, Utoe F2 ó Crasciana
- Utoe F3 ó Lugliano
- Utoe F4 ó Benabbio
- Utoe H1 ó Fabbriche di Casabasciana
- Utoe D5 ó Granaiola, Utoe H2 ó Colle Termale
- Utoe H3 ó Palleggio
- Utoe H4 ó Isola
- Utoe H6 ó La Villa
- Utoe H7 ó Ponte a Serraglio
- Utoe I1 ó Val Fegana
- Utoe L1 ó Fornoli
- Fuori Utoe

H. Elementi di contabilità ambientale delle previsioni di trasformazione urbanistica;
Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale (V.A.S.) e di valutazione integrata intermedia;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del rapporto di "Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di valutazione integrata intermedia e studi di approfondimento in merito alla parte ambientale della valutazione integrata, necessaria per l'adozione e l'approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico Comunale;

VISTA la citata Valutazione Ambientale e Strategica redatta dalla Soc. Terre.it;

VISTA la Legge Regionale Toscana del 3 gennaio 2005 n. 1 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale Toscana del 12 febbraio 2010 n. 10;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dal vigente Statuto comunale che allegati formano parte integrante del presente atto;

CON voti unanimi, espressi in forma di legge;

DELIBERA

1. Di approvare il rapporto di "Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di valutazione integrata intermedia" e studi di approfondimento in merito alla parte ambientale della valutazione integrata, redatta dalla Soc. Terre.it propedeutica all'adozione ed approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico Comunale, corredata dai seguenti elaborati:

- A. (1) Scenario Ambientale: stato delle risorse essenziali;
- A. (2) Scenario Ambientale: stato delle risorse essenziali;
- B. Elementi di valutazione preliminare delle manifestazioni di interesse;
- C. Matrice di valutazione di coerenza delle previsioni di trasformazione urbanistica;
- D. Matrice di valutazione di compatibilità delle previsioni di trasformazione urbanistica;
- E. Misure prescrittive di valutazione degli elementi di trasformazione;
- F. Valutazione di incidenza;
- G. Tavole e schemi grafici di valutazione:
 - G.1 ó Quadro Generale delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U. e del S.I.R.:
 - Quadrante Nord
 - Quadrante Sud
 - G.2 ó Quadro Generale delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U. e vincoli sovraordinari:
 - Quadrante Nord
 - Quadrante Sud
 - G.3 ó Localizzazione delle previsioni di trasformazione urbanistica del R.U.:
 - Utoe C1 ó Montefegatesi
 - Utoe D3 ó San Cassiano
 - Utoe D1 ó San Gemignano, Utoe D4 ó Pieve di Monti di Villa
 - Utoe D6 ó Monti di Villa
 - Utoe E1 ó Cocciglia, Utoe H5 ó Casoli
 - Utoe F1 ó Brandeglio, Utoe F2 ó Crasciana
 - Utoe F3 ó Lugliano
 - Utoe F4 ó Benabbio
 - Utoe H1 ó Fabbriche di Casabasciana

- Utoe D5 ó Granaiola, Utoe H2 ó Colle Termale
- Utoe H3 ó Palleggio
- Utoe H4 ó Isola
- Utoe H6 ó La Villa
- Utoe H7 ó Ponte a Serraglio
- Utoe I1 ó Val Fegana
- Utoe L1 ó Fornoli
- Fuori Utoe

H. Elementi di contabilità ambientale delle previsioni di trasformazione urbanistica;
Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale (V.A.S.) e di valutazione integrata intermedia.

2. Di sottoporre il presente atto al Consiglio Comunale in qualità di autorità procedente ai sensi della normativa vigente.
3. Di dichiarare il presente atto, con successiva, distinta ed unanime votazione, immediatamente esecutivo ai sensi del comma 4, articolo 134, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Giancarlo Donati

Il Segretario Generale
Dott.ssa Luisa D'Urzo

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il: 08/02/2011 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del servizio

Paolo Michelini

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 05/02/2011

Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Responsabile del servizio

Paolo Michelini
