



Comune di Bagni di Lucca

Provincia di Lucca

Area Tecnica

Concorso alla realizzazione di interventi di acquisto e recupero di alloggi destinati alla prima casa per favorire l'insediamento nei Comuni in situazione di maggior disagio.

Spazio riservato all'Ufficio Casa N° PROGRESSIVO DELLA DOMANDA	Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

**Al Sig. Sindaco del
Comune di Bagni di Lucca**

Il Sottoscritto (cognome e nome).....

Nato

a.....Provincia/Nazione.....

Il.....Stato

Civile..... Cittadinanza.....

e residente in.....

Via.....n°.....Tel.....

...

Codice Fiscale

Preso visione del Bando comunale avente ad oggetto Concorso alla realizzazione di interventi di acquisto o recupero di alloggi destinati alla prima casa per favorire l'insediamento e il mantenimento della residenza nei comuni in situazione di maggior disagio, e dell'avviso di cui all'allegato A alla DGRT 4365 del 25 agosto 2010 – Avviso pubblico – (Misura straordinaria e urgente D),

CHIEDE

Di poter partecipare al suddetto bando e a tal fine, essendo a conoscenza delle conseguenze amministrative e penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni, per cui chi rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dalla normativa citata in materia di autocertificazione, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

(dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)

Dichiarazioni obbligatorie a pena di esclusione

1. Di essere cittadino residente nel Comune di Bagni di Lucca;
2. Che l'unità immobiliare da acquistare o recuperare attualmente è dismessa e non appartiene alle categorie catastali A1, A7, A8 e A9;
3. Che l'unità immobiliare non è stata in qualunque tempo:
 - acquisita, realizzata, recuperata dallo Stato o da altri Enti pubblici a totale carico o col consenso o contributo dello Stato, della Regione e di Enti pubblici;
 - di proprietà delle disciolte ATER, trasferite ai Comuni ai sensi della L.R. 77/98 e della deliberazione del Consiglio Regionale 26/06/2002 n. 109;
 - acquisita, realizzata, recuperata da Enti Pubblici non economici comunque utilizzati per le finalità sociali proprie dell'Edilizia Residenziale Pubblica, ivi compresi gli alloggi costruiti con programmi speciali e straordinari;
 - interessata, anche in assenza di sovvenzioni economiche, dall'attuazione di pregressi programmi regionali;
4. Che la destinazione delle U.I. ad uso residenziale è conforme agli atti di governo del territorio e agli strumenti urbanistici vigenti;
5. Che ha una superficie utile massima abitabile, misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, non superiore a 95 mq.;
6. Che è libera da ipoteche giudiziali o legali, pignoramenti ed ogni altro genere di vincoli o limitazioni in ordine ad eventuali diritti di terzi;
7. Che il contratto di acquisto – preliminare o definitivo è stato stipulato nei 6 mesi precedenti la pubblicazione dell'avviso di bando della D.G.R.T. sul B.U.R.T. e che l'acquisto stesso non sia avvenuto tra parenti o affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
8. Che non sia pervenuta per atto di donazione;
9. Che alla data di pubblicazione del bando della D.G.R.T. sul B.U.R.T. sull'U.I. interessata non sono ancora iniziati i lavori di recupero o non già formalmente autorizzati o per i quali non sia già stata depositata presso i competenti uffici comunali ogni prevista comunicazione o richiesta di autorizzazione;
10. Che gli interventi di recupero da eseguirsi sulla U.I. sono ricompresi in quelli previsti alle lettere b), c), e d) dell'art. 3 comma 1, del Testo Unico di cui al DRP 380/2001;
11. Che si impegna a utilizzare soggetti esecutori dei lavori regolarmente iscritti alla C.C.I.A.A.;
12. Che il sottoscritto richiedente, componente del nucleo familiare, ha un'età non inferiore a 18 anni e non superiore a 40 anni;
13. Di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare e situato nel territorio della Regione Toscana la cui distanza dal comune sia inferiore a 50 km. L'adeguatezza dell'alloggio è determinata in applicazione dei parametri di cui alla lettera c) della Tabella A allegata alla legge regionale n. 96 del 20 dicembre 1996 e successive modifiche e integrazioni;
14. Di non essere titolare di diritti di proprietà, ivi compresi la nuda proprietà, di usufrutto, di uso, o di abitazione su uno o più alloggi, anche sfitti, ubicati in una qualsiasi località il cui valore complessivo sia uguale o superiore a quello predeterminato dai comuni associati in ambito LODE ai fine della misura straordinaria e urgente C "Concorso alla realizzazione di alloggi di edilizia residenziale destinati alla locazione a canone sostenibile per almeno 15 anni" ai sensi della Deliberazione del Consiglio regionale 29 luglio 2009 n. 43;
15. Di avere un valore ISEE del nucleo familiare (Indicatore delle Situazione Economica Equivalente) non superiore a € 35.000,00;
16. Di non avere ottenuto, a qualsiasi titolo, contributi pubblici per l'acquisto, la costruzione e o il recupero di alloggi, ovvero non aver ottenuto in qualsiasi parte del territorio nazionale l'assegnazione in uso, l'abitazione, in proprietà o con patto di futura vendita, nonché in locazione, di alloggi costruiti, recuperati o comunque fruenti del concorso o del contributo dello Stato, delle Regioni o di altri Enti pubblici;

17. Che i requisiti di cui sopra sono posseduti da tutti i componenti del nucleo familiare come definito dall'art. 5 comma 5 Allegato A della D.G.R.T., dalla data di approvazione del bando;

18. Che il proprio nucleo familiare comprende dettagliatamente:

	N°
Numero dei componenti il nucleo familiare	
Numero dei figli a carico del richiedente	
Numero dei soggetti disabili presenti nel nucleo familiare	
Numero dei soggetti minorenni presenti nel nucleo familiare	
Numero dei soggetti ultrasessantacinquenni presenti nel nucleo familiare	

19. Che si impegnerà a rispettare tutti gli obblighi, criteri, condizioni, vincoli ecc.. previsti dall'allegato A alla D.G.R.T. 4365/2010 nei tempi previsti.

Allega alla presente domanda i seguenti documenti (**N.B.: spuntare i documenti allegati**):

- copia del contratto preliminare / definitivo di acquisto o dell'attestazione di disponibilità alla vendita di cui all'art. 3 punto 3 del bando regionale;
- copia di un documento di identità, in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno o copia della ricevuta relativa alla richiesta di rinnovo dello stesso;
- certificazione ISEE con riferimento ai redditi dell'anno 2009 dell'intero nucleo familiare

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente domanda deve pervenire al seguente indirizzo:

Via/Piazza..... n.....

Località.....Telefono.....

Bagni di Lucca, li.....

IL DICHIARANTE

.....

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

N.B. La domanda dovrà essere sottoscritta dal richiedente e quindi presentata direttamente all'ufficio protocollo o pervenire a mezzo raccomandata A/R, con esclusione di qualsiasi altro mezzo, **entro le ore 12,00 del giorno 22 dicembre 2010**. Le domande pervenute successivamente a tale data, anche se spedite nei termini, saranno dichiarate inammissibili.

