

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

AREA TECNICA

(c.f. 00211170469)

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in appalto dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PER IL RILANCIO DELL'ATTIVITA' TERMLE E TURISTICA – RESTUARIO E RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO TERMALE DEMIDOFF, ATTIGUO TEMPIETTO ED AREE DI PERTINENZA – OPERE DI COMPLETAMENTO. CUP I94B18000020006 - CIG 7713838C7B.

VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA EX ART. 97

DEL D.LGS. 50/2016

VISTA la Determinazione della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio n. 2017 del 19/11/2019, acquisita al protocollo n. 16672 in data 19/11/2019, con la quale è stato approvato il verbale di gara e la proposta di aggiudicazione a favore della Ditta Taddei Massimo di Camaiore (LU), risultata migliore offerente con il punteggio di 100,00 e che dichiara di eseguire i lavori per un importo di € 190.415,23 compresi oneri per la sicurezza;

VISTO il verbale di gara allegato alla suddetta Determinazione della Centrale Unica di Committenza nel quale viene dato atto che l'offerta di cui sopra risulta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che con nota protocollo n. 18055 del 16/12/2019 sono state richieste le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 alla suddetta Ditta da presentare entro e non oltre il giorno 27/12/2019;

VISTO che in data 27/12/2019 protocollo n. 18565 sono pervenute le giustificazioni richieste da parte della Ditta Taddei Massimo;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno 27 dicembre 2019, il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

della procedura aperta per l'affidamento dei “lavori di riqualificazione per il rilancio dell'attività termale e turistica, restauro e riqualificazione dello stabilimento termale Demidoff, attiguo tempietto ed aree di pertinenza – opere di completamento”, procede alla verifica delle giustificazioni relative all'offerta anomala rimesse dalla Ditta Taddei Massimo.

Per la valutazione della documentazione prodotta si richiamano le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Si procede quindi all'analisi della documentazione trasmessa dalla Ditta Taddei Massimo, che produce spiegazioni sul prezzo offerto mediante analisi dei prezzi di tutte le voci del computo metrico a base di gara e quelle aggiunte o sostituite come miglioria, dando atto del rispetto del minimo salariale retributivo risultante dal CCNL per il settore produttivo in cui rientra la lavorazione comprensivo degli oneri assicurativi e previdenziali, del rispetto nella formulazione degli oneri della sicurezza dei requisiti minimi imposti dalla vigente normativa (DM81-2008 e ss.mm.ii.) e produce il valore delle opere migliorative.

Alla luce di quanto sopra, il RUP valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala e congruo il ribasso del 15,569% sull'importo posto a base d'asta.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP per accettazione e conferma.



IL RUP

Arch. Aldo Gherardi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Aldo Gherardi", written over the printed name and extending to the right.