

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

AREA TECNICA

(c.f. 00211170469)

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in appalto dei LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE POLIVALENTE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI FORNOLI. CUP I99H13000150001 - CIG 8200509A19.

**VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA EX ART. 97**

**DEL D.LGS. 50/2016**

VISTO il verbale di gara in data 26/05/2020 della Centrale Unica di Committenza – Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, relativo alla aggiudicazione dei lavori di “ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli” mediante procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso D.Lgs. 50/2016;

VISTO che dal suddetto verbale risulta aggiudicatario provvisorio l'operatore economico CAEC Soc. Coop. con sede in Comiso (RG) – P.IVA 00573670882 con il punteggio di 99,05 e per un importo di € 943.598,45 oltre oneri della sicurezza pari ad € 25.216,42 per un importo totale di € 968.814,87;

VISTO che nel suddetto verbale di gara viene dato atto che l'offerta di cui sopra risulta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO che con nota protocollo n. 6968 del 18/06/2020 sono state richieste le spiegazioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 alla suddetta Ditta da presentare entro e non oltre il giorno 03/07/2020;

VISTO che le giustificazioni da parte della Ditta CAEC Soc. Coop. sono pervenute mediante tre PEC consegnate in data 03/07/2020 alle ore 18.23 – alle ore 18.30 ed alle ore 18.36;

## TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno 6 agosto 2020, la sottoscritta, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento della procedura aperta per l'affidamento dei "lavori di ricostruzione della palestra comunale polivalente presso il plesso scolastico della frazione di Fornoli", procede alla verifica delle giustificazioni relative all'offerta anomala rimessa dalla Ditta CAEC Soc. Coop. di Comiso.

Per la valutazione della documentazione prodotta si richiamano le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Si procede quindi all'analisi della documentazione trasmessa dalla Ditta CAEC Soc. Coop. consistente nei seguenti elaborati:

- Relazione giustificativi;
- Analisi prezzi edile;
- Analisi prezzi elettrico – parte 1;
- Analisi prezzi elettrico – parte 2;
- Analisi prezzi elettrico – parte 3;
- Analisi prezzi elettrico – parte 4;
- Analisi prezzi elettrico – parte 5;
- Analisi prezzi termoidraulico;
- Giustificativo complessivo;
- Migliorie – descrizione e quantificazione;
- Simulazione retribuzione e costo aziendale edile - livello 1 – livello 2 – livello 3;
- Simulazione retribuzione e costo aziendale – livello 2 – livello 3 – livello 4 – livello 5;
- Tabellone con lista di gara con prezzi da giustifiche – edile;
- Tabellone con lista di gara con prezzi da giustifiche – elettrico;
- Tabellone con lista di gara con prezzi da giustifiche – idrico;
- Tabellone con lista di gara con prezzi da giustifiche – termico;

Alla luce dell'analisi effettuata, il RUP valuta le giustificazioni presentate esaustive e sufficienti a

dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala e congruo il ribasso del 8,812% sull'importo posto a base d'asta.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP per accettazione e conferma.



IL RUP

Ing. Francesca Biagioni

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francesca Biagioni".