



Comune di Bagni di Lucca

Provincia di Lucca

AVVISO

Avvio del procedimento di Variante al Regolamento Urbanistico ed al Piano Strutturale Comunale per l'ampliamento dell'area destinata ad attrezzature pubbliche di nuova previsione per la Rilocalizzazione e messa in sicurezza del Plesso Scolastico della Scesta ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 31 della L. R. n. 65/2014.

IL GARANTE PER L'INFORMAZIONE E LA PARTECIPAZIONE

Premesso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 10/10/2018 è stata adottata la Variante al Regolamento Urbanistico ed al Piano Strutturale con contestuale approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica del progetto denominato "Rilocalizzazione e messa in sicurezza del Plesso Scolastico della Scesta" (art. 34 L.R. n. 65/2014), pubblicato sul BURT n. 43 del 24/10/2018;
- la suddetta variante ha acquisito efficacia a far data dalla pubblicazione dell'avviso sul BURT n. 49 del 05/12/2018, ai sensi dell'art. 34 della L. R. n. 65/2014, che corrisponde pertanto all'approvazione della variante stessa;
- con Determinazione n. 776 del 07/12/2018 è stato approvato il Progetto esecutivo per la "Rilocalizzazione e messa in sicurezza del Plesso Scolastico della Scesta";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 08/02/2019 l'Amministrazione Comunale ha fornito agli Uffici competenti un indirizzo per la stesura degli atti necessari per la redazione di una ulteriore specifica variante agli strumenti urbanistici vigenti al fine di ampliare l'area già destinata ad attrezzature pubbliche per la costruzione del Nuovo Polo Scolastico della Scesta, così da agevolare la costruzione del nuovo edificio ricavando ulteriori spazi a disposizione del complesso scolastico, definendo per l'intero lotto spazi da destinare a parcheggio, aree a verde, spazi gioco e campi sportivi per i ragazzi, di pertinenza del nuovo edificio scolastico;

RENDE NOTO CHE

- con la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2019 è stato disposto l'Avvio del Procedimento di Variante al Regolamento Urbanistico ed al Piano Strutturale Comunale per l'ampliamento dell'area destinata ad attrezzature pubbliche di nuova previsione per la Rilocalizzazione e messa in sicurezza del Plesso Scolastico della Scesta ai sensi dell'art. 17 della L. R. n. 65/2014;
- che per quanto riguarda l'adeguamento al PIT-PPR ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR e di cui agli artt. 31 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., lo stesso procedimento avverrà tramite valutazione di coerenza nell'ambito del procedimento urbanistico ordinario ai sensi degli artt. 17, 19, 20, 25, 49, 53 della L. R. n. 65/2014, in base all'art. 5 dell' "Accordo ai sensi dell'art. 31, comma 1, della LR n.65/2014, ed ai sensi dell'art. 21, comma 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR), tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione";

- che la procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo quanto previsto dall'art. 22 della L.R. 10/2010 e s.m.i., è già stata eseguita e si è conclusa con provvedimento di esclusione dalla procedura di VAS in data 21/05/2018.

AVVISA CHE

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 01/03/2019 ed i relativi allegati sono consultabili presso l'Ufficio Urbanistica nei giorni di apertura al pubblico (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9 alle ore 13 - martedì e giovedì dalle ore 15 alle 18) e sul Sito Web del Comune di Bagni di Lucca nella sezione Amministrazione Trasparente - [Pianificazione e governo del territorio](#) .

- Costituiscono parte integrante dell'avvio del Procedimento i seguenti documenti:

A - Relazione per l'Avvio del Procedimento;

B - Programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza;

- i documenti che formano l'atto di avvio del procedimento sono stati trasmessi in data 14/03/2019 agli Enti ed organismi individuati, affinché possano inviare eventuali contributi tecnici di cui all'articolo 17 comma 3 lett. c) della L.R. n. 65/2014 entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione.

Informa altresì che per eventuali informazioni è possibile contattare i seguenti uffici:

- il Responsabile del Procedimento della variante: arch. Aldo Gherardi, tel. 0583809905, e-mail dat@comunebagnidilucca.it;

- il Garante dell'Informazione e della Partecipazione : dott. Andrea Fanani, tel. 0583809902, e-mail daa@comunebagnidilucca.it;

- l'Ufficio Urbanistica, tel. 0583809909, e-mail urbanistica@comunebagnidilucca.it.

IL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

dott. Andrea Fanani

documento firmato digitalmente