



# Comune di Bagni di Lucca

*Provincia di Lucca*

Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici

---

## **PROGRAMMA TRIENNALE 2013 – 2015**

### **ELENCO ANNUALE 2013**

**D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128.**

**Programma redatto in conformità agli schemi tipo di cui al  
DECRETO 9 GIUGNO 2005**



**Il Responsabile Area Tecnica**  
(Geom. Fabio Di Bevi)

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BAGNI DI LUCCA  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Importo	Tipologia (5)
1		009	046	002	01	A05 08	RAZIONALIZZAZIONE SERVIZI ALLA PERSONA: REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO.	4.500.000,00			N	0,00	
2		009	046	002	04	A05 09	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PALAZZO COMUNALE	500.000,00			N	0,00	
3		009	046	002	07	A05 08	ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI FORNOLI.	330.000,00			N	0,00	
4		009	046	002	07	A01 01	CUP I97H12000040004. MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ROTABILI COMUNALI.	350.000,00			N	0,00	
5		009	046	002	07	A05 12	CUP I96H12000010004. MIGLIORAMENTO COMPLESSO SPORTIVO "TENNIS MIRAFIUME".	300.000,00			N	0,00	
6		009	046	002	07	A05 08	CUP I96J12000030004. MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO VARI CIMITERI COMUNALI.	400.000,00			N	0,00	
7		009	046	002	07	A05 08	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA	150.000,00			N	0,00	
8		009	046	002	07	A05 08	IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO SCUOLE MEDIE ED ELEMENTARI DEL CAPOLUOGO	110.000,00			N	0,00	
9		009	046	002	01	E10 99	RICERCA ACQUA TERMALE - REALIZZAZIONE POZZO TERMALE	845.000,00			N	0,00	
10		009	046	002	01	A05 08	PROJECT FINANCING PER COSTRUZIONE E GESTIONE FORNO CREMATORIO INTERCOMUNALE	1.200.000,00			N	1.200.000,00	01
11		009	046	002	05	A05 09	CONCESSIONE STABILIMENTO TERMALE DENOMINATO S.GIOVANNI	120.000,00			N	120.000,00	02
12		009	046	002	07	A01 01	CUP I91B10000560000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - INFRASTRUTTURE A SERVIZIO DELLA ZONA TERMALE - LOC. TERME		400.000,00		N	0,00	
13		009	046	002	07	A01 01	CUP I91B10000570000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - INFRASTRUTTURE A SERVIZIO DELLA ZONA TERMALE - LOC. BAGNI CALDI.		300.000,00		N	0,00	
14		009	046	002	01	A01 01	CUP I91B10000580000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - MIGLIORAMENTO VIABILITA' ZONA TERMALE - LOC. SOLCINI RICAVANI COVA.		1.300.000,00		N	0,00	
15		009	046	002	07	A01 01	CUP I91B10000590000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - MIGLIORAMENTO VIABILITA' ZONA TERMALE - PARCHEGGIO S.GIOVANNI.		200.000,00		N	0,00	
							CUP I94B10000090000 - RESTAURO E						

16		009	046	002	05	A05 09	RIQUALIFICAZIONE DELLO STABILIMENTO TERMALE JEAN VARRAUD - CASA BOCCELLA.	1.600.000,00		N		0,00
17		009	046	002	07	A01 01	CUP I91B0000600000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - MIGLIORAMENTO VIABILITA' ACCESSO ZONA TERMALE ED AREE A VERDE.	3.000.000,00		N		0,00
18		009	046	002	07	A05 08	CUP I95J100000600000 - VALORIZZAZIONE OFFERTA TERMALE - INTERVENTI CON TECNOLOGIE INNOVATIVE SUGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DELLA ZONA TERMALE.	100.000,00		N		0,00
19		009	046	002	01	A01 01	CUP I91B100006100000 - SVILUPPO E VALORIZZAZIONE COMMERCIO E TURISMO NEI BORGHI E CENTRI STORICI - VIABILITA' IN FRAZIONE DI LUGLIANO 2° LOTTO.	500.000,00		N		0,00
20		009	046	002	01	A01 01	CUP I91 B100006200000 - SVILUPPO E VALORIZZAZIONE COMMERCIO E TURISMO NEI BORGHI E CENTRI STORICI - VIABILITA' IN FRAZIONE DI BENABBO.	350.000,00		N		0,00
21		009	046	002	07	A01 01	CUP I97H100013400000 - SVILUPPO E VALORIZZAZIONE COMMERCIO E TURISMO NEI BORGHI E CENTRI STORICI - VIABILITA' IN VARIE FRAZIONI.	800.000,00		N		0,00
22		009	046	002	07	A01 01	CUP I92F100002100000 - AREE MERCATALI - QUALIFICAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA COMMERCIALE - PIAZZA DEL MERCATO E VIABILITA' 1° LOTTO.	350.000,00		N		0,00
23		009	046	002	07	A01 01	CUP I92F100002200000 - AREE MERCATALI - QUALIFICAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA COMMERCIALE - PIAZZA DEL MERCATO E VIABILITA' 2° LOTTO.	300.000,00		N		0,00
24		009	046	002	07	A01 01	CUP I92F100002300000 - AREE MERCATALI - QUALIFICAZIONE DELLA RETE DISTRIBUTIVA COMMERCIALE IN FRAZIONE DI FORNOLI.	350.000,00		N		0,00
25		009	046	002	05	A05 09	CUP I94H100000000000 - LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FABBRICATO ADIBITO A ORATORIO NELLA FRAZIONE DI CASOLI - COMPLETAMENTO	150.000,00		N		0,00
26		009	046	002	07	A05 09	CUP I96J100004300000 - LAVORI DI REALIZZAZIONE ARCHIVIO STORICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINO TEATRO ACCADEMICO.	180.000,00		N		0,00
27		009	046	002	05	A05 09	CUP I94B100001000000 - RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO CIRCOLO DEI FORESTIERI.	285.000,00		N		0,00
28		009	046	002	07	A01 01	CUP I97H100013500000 - LE VIE DELLA CARTA - SENTIERISTICA LUNGO LO SPARTIACQUE TRA L'ARNO E IL SERCHIO.	170.000,00		N		0,00
							LAVORI DI RICOSTRUZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE					

29		009	046	002	01	A05 08	POLIVALENTE PRESSO IL PLESSO SCOLASTICO DELLA FRAZIONE DI FORNOLI.		1.190.000,00		N		0,00
30		009	046	002	01	A01 01	REALIZZAZIONE MARCHIAPIEDE IN PONTE A SERRAGLIO DI ACCESSO AL CIMITERO.			110.000,00	N		0,00
31		009	046	002	07	A05 09	RIQUALIFICAZIONE AREA STAZIONE FERROVIARIA DI BAGNI DI LUCCA.			1.100.000,00	N		0,00
32		009	046	002	01	A01 01	VARIANTE ALL'ABITATO DI PALLEGGIO.			400.000,00	N		0,00
33		009	046	002	07	A01 01	REALIZZAZIONE VIABILITA' DI COLLEGAMENTO PESCIA - BAGNI DI LUCCA.			3.000.000,00	N		0,00
34		009	046	002	07	A05 08	ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA ELEMENTARE DI FORNOLI.		600.000,00		N		0,00
35		009	046	002	07	A05 09	CENTRO DOCUMENTAZIONE DEL TERRITORIO PRESSO VILLA WEBB			2.000.000,00	N		0,00
TOTALE								8.805.000,00	12.125.000,00	6.610.000,00			1.320.000,00

**Note:**

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (5) Vedi Tabella 3.


  
 Il responsabile del programma  
 (FABIO DI BERTI)

**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BAGNI DI LUCCA**

**QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	1.320.000,00	0,00	0,00	1.320.000,00
Trasferimento di Immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Aitro (1)	7.485.000,00	12.125.000,00	6.610.000,00	26.220.000,00
<b>Totali</b>	<b>8.805.000,00</b>	<b>12.125.000,00</b>	<b>6.610.000,00</b>	<b>27.540.000,00</b>

**Note:**


  
**Il responsabile del programma**  
**(FABIO DI BERT)**

(1) compresa la cessione di immobili

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BAGNI DI LUCCA**

**ELENCO ANNUALE**

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
-		RAZIONALIZZAZIONE SERVIZI ALLA PERSONA: REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO.	FABIO	DI BERT	4.500.000,00	MIS	S	S	2	PP	4°/2013	4°/2015
-		LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PALAZZO COMUNALE	FABIO	DI BERT	500.000,00	VAB	S	S	1	PP	2°/2013	2°/2014
-		ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MATERNA DI FORNOLI.	FABIO	DI BERT	330.000,00	ADN	S	S	1	PP	4°/2013	4°/2014
-		CUP I97H12000040004. MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE ROTABILI COMUNALI.	FABIO	DI BERT	350.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2013	1°/2014
-		CUP I96H12000010004. MIGLIORAMENTO COMPLESSO SPORTIVO "TENNIS MIRAFIUME".	FABIO	DI BERT	300.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2013	3°/2014
-		CUP I96J12000030004. MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO VARI CIMITERI COMUNALI.	FABIO	DI BERT	400.000,00	MIS	S	S	1	PP	3°/2013	4°/2014
-		MANUTENZIONE STRAORDINARIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA	FABIO	DI BERT	150.000,00	MIS	S	S	1	PP	2°/2013	4°/2013
-		IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO SCUOLE MEDIE ED ELEMENTARI DEL CAPOLUOGO	FABIO	DI BERT	110.000,00	MIS	S	S	1	PP	2°/2013	4°/2013
-		RICERCA ACQUA TERMALE - REALIZZAZIONE POZZO TERMALE	FABIO	DI BERT	845.000,00	MIS	S	S	2	PP	4°/2013	4°/2014
-		CONCESSIONE STABILIMENTO TERMALE DENOMINATO S.GIOVANNI	FABIO	DI BERT	120.000,00	MIS	S	S	2	PP	4°/2013	4°/2014
<b>TOTALE</b>					<b>7.605.000,00</b>							

**Note:**

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.i. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.


  
 Il responsabile del programma  
**(FABIO DI BERT)**

**SCHEDA 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE  
PUBBLICHE 2013/2015  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI BAGNI DI LUCCA**

**ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE  
ex articolo 19 comma 5 ter della legge 109/94 e s.m.i.**

**Note:**



(1) viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento